



Фактический адрес: 423825, РТ, г. Набережные Челны, ул. Абдуллы Алиша, 9, строение 11

Телефон: 8 800 2222 003, 8 (8552) 786-003, E-mail: info@woodland.eco, zakaz@woodland.eco
www.woodland.eco

КРЕДИТНЫЙ ПРОДУКТ ОТ ПАО «СБЕРБАНК»

Строительство жилого дома

- Сумма кредита от 300 000 до 5 000 000 рублей;
- Процентная ставка от 11,6% годовых (-1% при страховании жизни);
- Срок кредита до 30 лет;
- Первоначальный взнос 25%

Как это работает

У заемщика должно быть:

- 1) Участок, оформленный в собственность (ИЖС);
- 2) Договор подряда строительства, от проверенной строительной организации;
- 3) Первоначальный взнос 25% от договора подряда строительства
Например: от 1 000 000 руб. – 250 000 руб.;
- 4) Квартира, которая послужит для банка обеспечением для выдачи кредита;

Если все вышеперечисленное есть у заемщика, необходимо провести независимую оценку участка и квартиры.

Эти документы послужат для расчета банком максимальной суммы кредитования.

Как оформить заявку

Для оформления надо приехать в отделение банка (заранее узнать в каком находится центральное отделение по ипотечному кредитованию)

С собой необходимо иметь:

- ✓ Паспорт,
- ✓ СНИЛС,
- ✓ Трудовая книжка,
- ✓ Справка НДФЛ – 2 шт,
- ✓ Справка от работодателя, содержащая сведения о занимаемой должности и стаже работы,
- ✓ Документы по предоставляемому залогу (участок и квартира),
- ✓ Договор подряда строительства

Так же надо заполнить Анкету банка, это можно сделать, скачав ее с сайта или заполнить со специалистом банка.